

"Les Amis de QUINT-Village"

Association (loi 1901)

pour le cadre et la qualité de vie du secteur rural de QUINT

Association agréée par arrêté préfectoral du 21 juin 96

Tel 05 61 83 69 99

E_Mail amisdequint@free.fr

site internet <http://amisdequint.free.fr>



Photo à la Une ...

L'ECHO-QUINT - Spécial !

- Bulletin d'information des adhérents - n°13 Spécial - Juin 2006 -

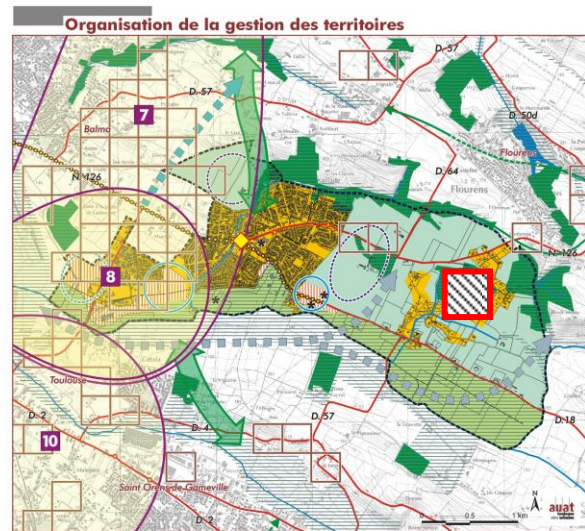
Le mot du président

Il nous est apparu nécessaire d'éditer un numéro spécial tant l'actualité et les enjeux sur le futur de Quint sont importants avec, bien sûr, la définition du Plan Local d'Urbanisme (PLU) mais aussi la mise en conformité de l'assainissement individuel.

En tant qu'association agréée, nous aurons en particulier à définir ou à confirmer notre position sur des orientations capitales que va contenir le PLU : à quel rythme faut-il développer Quint-Fonsegrives en général et Quint en particulier ? Quelles activités souhaitons nous voir autoriser ou interdire à quint ? ...

Aussi, je vous invite à venir nombreux en débattre lors de notre prochaine assemblée générale annuelle le mercredi 21 juin 2006 !

JF GAJEWSKI



Planification pour le futur : le pixel de Quint

Notre avenir ...

Le Plan Local d'Urbanisme ou « PLU » !

Depuis 2005 la révision du PLU (c'est-à-dire l'ancien POS) est maintenant bien engagée. Le PLU définit la configuration de la commune pour les 15 prochaines années jusqu'en 2020, c'est dire toute son importance. Il est de notre devoir de citoyen d'y contribuer.

Nos 7 propositions (voir Echo-QUINT de mars) ont retenu l'attention de la municipalité et particulièrement celle qui vise à limiter le nombre de lots à construire dans les années qui viennent.

La spécificité de Quint a été confirmée dans le document PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durable) qui fixe les objectifs du PLU. Ce document a été entériné par le Conseil Municipal.

Toutefois notre association conteste l'objectif affiché par la municipalité de passer de 5000 à 7000 habitants en 10 ans pour Quint-Fonsegrives (+ 40%) : pourquoi ce taux double de celui de l'agglomération toulousaine alors qu'aucune date de réalisation n'est connue pour la jonction Est qui doit réduire les bouchons dans Fonsegrives ?

Nous avons demandé à être associés à la rédaction des règlements de Quint (PLU) et notre AG pourra débattre de tout ce qui peut être autorisé ou doit être permis dans notre village (quelles activités commerciales), de la façon de protéger notre patrimoine, bâti ou non bâti, ...

Venez donner votre point de vue, et participer ainsi à la définition des positions de notre association.

Notre présent ...

L'Assainissement

Le 12 avril, l'association a organisé une réunion d'information sur l'assainissement individuel, qui a réuni près de 40 personnes.

La Loi sur l'eau de 1992 reconnaît l'assainissement individuel comme une alternative efficace et écologique à l'assainissement collectif.

L'arrêté de 1996 confie la responsabilité de la conformité des installations individuelles aux municipalités. La vérification de conformité est applicable à partir du 1^{er} janvier 2006 !

Le plan d'assainissement de la commune confirme un assainissement individuel pour le secteur rural de Quint.

C'est le service « assainissement » de l'agglomération toulousaine qui a compétence pour intervenir. Un diagnostic complet sera réalisé d'ici à 2 ans (coût du diagnostic = 60€)

Il ne sera pas demandé la conformité aux spécifications actuelles des installations mais simplement à celles qui existaient au moment de la construction. Et surtout, l'essentiel est que l'installation ne provoque aucune nuisance et soit régulièrement suivie par l'utilisateur.

Afin d'anticiper, l'association peut permettre à ceux qui le souhaitent déjà de se regrouper pour obtenir des prix intéressants en fonction des travaux nécessaires.

Contact auprès de G Avizou (06 08 02 03 15)